オレンジフラット E36号室

71,000円　敷金:なし　礼金:なし

管理費等:3,500円

仙石線福田町駅　徒歩22分

◆ペット飼育可!◆SOHO・サロン・事務所の利用相談OK!◆









所在地	宮城県仙台市宮城野区鶴巻1丁目7-38		
間取詳細	2DK　DK(9畳) 洋(8畳) 洋(6畳)		
構造・階建	鉄筋コンクリート　3階/3階建		
入居時期	2026年6月上旬	更新料	0.5ヶ月
専有面積	51.93㎡	建物種別	マンション
開口向き	東	築年月	2000年3月
損保	要	連帯保証人	不要　※保証会社利用が必要
保証会社	必須(ジェイリース/保証料:請求月額の1ヶ月分、継続保証料1万円／年)		
契約期間	普通借家(2年)		
駐車場	有敷地内/5,500円		
その他費用	クリーニング代55,000円(退去時) エアコンクリーニング代11,000円(退去時) 鍵代24,200円(入居時) Nサポート1,210円(毎月)		
入居諸条件	単身者可 子供可 ペット相談可(小型犬、猫計3匹まで、または大型犬1匹まで相談可(飼育時礼金1ヶ月+消臭代22,000円+小型犬または猫1匹の場合賃料3,000円UP、1頭あたり賃料3,000円UP、大型犬1匹飼育の場合賃料10,000円UP)) 事務所可 クレジットカード可(初期費用)		
周辺施設	ファミリーマートみやぎ福田町店まで390m ヨークベニマル福田町店まで950m 仙台市立鶴巻保育所まで400m ふくだまち幼稚園まで750m 東北医科薬科大学病院まで1800m 仙台コロナの湯まで850m ぽっともっと仙台福田町店まで650m WILD一1仙台東インター店まで400m		
設備	ガス:都市、トイレ、エアコン、ガスコンロ設置可、給湯、シャワー、高温差湯式、最上階、2面採光、全室フローリング、内装コンクリート打、ゴミ置場、CATV、CATV　会社名:J:COM、24時間管理、デザイナーズ物件、敷地内ごみ置き場、当社管理物件、洗面所に窓、ネット使用料不要		
備考	★オンライン相談・IT重説ご対応可能です★、※短期解約違約金(1年未満解約は家賃1カ月分)※事務所利用・法人契約の場合、敷金礼金1ヶ月となります		

ペット飼育時

・礼金1ヶ月
・消臭代22,000円(税込)
　＋
・小型犬、猫（合計3匹まで）
　1匹につき賃料3,000円ＵＰ

・大型犬1匹
　賃料10,000円ＵＰ

◆おすすめポイント◆

ペット相談　事務所可　¥0 敷金ゼロ　¥0 礼金ゼロ　連帯保証人不要+保証会社利用が必要　エアコン　デザイナーズ物件

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

インターネット広告掲載可